**[ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ](http://vecodom.ru/page/ceny-na-stroitelstvo-derevyannyx-domov" \o "Цены на строительство деревянных домов)**

Цены на деревянные дома

|  |  |
| --- | --- |
| **Дом из оцилиндрованного бревна**  **- одноэтажный**  **- с мансардным этажом** | **Цена**  **от 8500 руб/ кв. м. от общей площади**  **от 7000 руб/ кв. м. от общей площади** |
| **Дом из рубленого бревна**  **- одноэтажный**  **- с мансардным этажом** | **Цена**  **от 9000 руб/ кв. м. от общей площади**  **от 7000 руб/ кв. м. от общей площади** |
| **Профилированный брус**  **- одноэтажный**  **- с мансардным этажом** | **Цена**  **от 10000 руб/ кв. м. от общей площади**  **от 8000 руб/ кв. м. от общей площади** |

**В СТОИМОСТЬ ДОМА ВКЛЮЧЕНО:**

* Стеновой материал, балки перекрытия, череповой брусок, черновые полы и потолки, стропильная система с обрешеткой, антисептирование стенового материала транспортным антисептиком (в летний период), межвецовый утеплитель джут, метизы.
* Работы по сборке объекта на месте в т. ч. работы по устройству кровли и межэтажного утепления , торцовка сруба.
* Доставка в радиусе до 1000 км.
* Накладные расходы.

Точная стоимость дома зависит и уточняется от выбора стенового материала и производимых работ.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ (услуг) | | Единица работ (услуг) | Расценка | Примечания |
| руб. |
| 1 | Разгрузка Сруба, пиломатериалов (брус и ОЦБ от D=240мм вкл.) | | м.куб. | 150 | С краном |
| 2 | Разгрузка бревна вручную (ОЦБ до D=220мм вкл.) | | м.кв. | 200 | Без крана |
| 3 | Сборка Колодца сруба с межвенцовым утеплителем, нагелями и торцовкой из ОЦБ и бревна ручной рубки | | | | |
| 4 | С краном | | м.пог. | 115 |  |
| 5 | Без крана | | м.пог. | 140 |
| 6 | Установка столба с домкратом | | шт. | 500 |  |
|  | Устройство полов, потолков | | | | |
| 7 | Устройство лаги для пола 1-ый этаж с врезкой | | шт. | 310 | На фундамент/опоры |
| 8 | Устройство балки перекрытия межэтажные, 2-ой этаж, мансарда с врезкой | | шт. | 330 | В том числе на опоры |
| 9 | Устройство пол черновой 1-ый/2-ой/мансардный этаж | | м.кв. | 100 |  |
| 10 | Устойство пол чистовой 1-ы2-ой/мансардный этаж | | м.кв. | 330 |  |
| 11 | Устройство потолок черновой 1-ый/2-ой/мансардный этаж | | м.кв. | 115 |  |
| 12 | Устройство потолок чистовой 1-ый/2-ой/мансардный этаж | | м.кв. | 350 |  |
|  | Устройство стропильной системы | | | | |
| 13 | Устройство Слеги, подстрапильные балки | | шт. | 330 |  |
| 14 | Устройство стропильной системы с обрешеткой двухскатная | | м.кв. | 290 |  |
| 15 | Устройство стропильной системы с обрешеткой вальма полувальма | | м.кв. | 330 |  |
| 16 | Устройство стропильной системы с обрешеткой и яндовой | | м.кв. | 350 |  |
| 17 | Сложная стропильная система (4 и более ендов или переломов) | | м.кв. | 450 |  |
| 18 | Устройство фальшстропил | | шт. | 310 |  |
| 19 | Устройство гидроизоляции кровли | | м.кв. | 75 |  |
| 20 | Устройство гидро/пароизоляции и утепления (толщина утеплителя 100мм/150мм/200мм) | | м.кв. | 150/180/200 |  |
|  | Устройство кровельного покрытия | | В зависимости от сложности стропильной системы | | |
| 21 | Рубероид | | м.кв. | 75 |  |
| 22 | Металлопрофиль/металлочерепица | | м.кв. | 300-500 |  |
| 23 | Мягкая кровля | | м.кв. | 600-1000 |  |
|  | Другие кровельные работы | | | | |
| 24 | Подшив карнизов чистовой | | м.кв. | 345 |  |
| 25 | Устройство водосточной системы | | м.пог. | 400 | В том числе сливы |
| 26 | Устройство карнизных, фронтнных, торцевых, коньковых планок | | м.пог. | 120 |  |
|  | Прочие работы | | | | |
| 27 | Устройство каркас стен/фронтонов (нерубленых) | | м.пог. | 250 |  |
| 28 | Устройство гидро/пароизоляции | | м.кв. | 75 | Без утепления |
| 29 | Обшив фронтонов чистовой | | м.кв. | 350 |  |
| 30 | Обшив стен чистовой | | м.кв. | 350-400 | В зависимости от материала и сложности) |
| 31 | Устройство шпонки под коробки окон и дверей | | м.пог. | 100 |  |
| 32 | Устройство обсадного бруса | | м.пог. | 320 |  |
| 33 | Утановка дверей с корбкой | | шт. | 1800 |  |
| 34 | Навеска дверного полотна с замком и петлями | | шт. | 800 |  |
| 35 | Установка окон с коробкой | | м.п.коробки | 150 |  |
| 36 | Установка рамы | | м.пог. | 100 |  |
| 37 | Устройство подоконника | | м.пог. | 300 |  |
| 38 | Устройство оконных, дверных откосов | | м.пог. | 120 |  |
| 39 | Устройство уголков, раскладок | | м.пог. | 100 |  |
| 40 | Шлифование сруба | | м.кв. | 240 | Расх.материалы заказчика |
| 41 | покраска стен составами | На водной основе | м.кв.стены | 50 | 1 слой; состав Заказчика |
| На масляной или алкидной основе | м.кв.стены | 60 |
| 42 | Покраска плинтуса, обналички (других декор.элементов) | Шириной до 75 мм | м.кв. | 40 | 1 слой; состав Заказчика |
| Шириной до 120 мм | м.кв. | 55 |
| 43 | Устройство черепового бруска для потолков, полов, стропил | | м.пог. | ?? | Без настила полов (потолков) |
| 44 | Конопатка сруба | | м.пог.шва | 60 |  |
| 45 | Устройство каналов под электропроводку | | м.пог. | 120 |  |
| 46 | Устройство отверстий под электрооборудование | | шт. | 90 |  |
| 47 | Устройство проема (пропила) в стене | | м.пог. | 90 | В том числе разметка |
| 48 | Устройство плинтуса | | м.пог. | 55 |  |
| 49 | Устройство обналички (опанелки) | Ширина до 70мм | м.пог. | 75 |  |
| Ширина более 70мм | м.пог. | 120 |  |
| 50 | Устройство и демонтаж строительных лесов | | м.кв.стены | 70 |  |
| 51 | Прочие работы | | чел/час | 260 |  |

Прайс на работы по рубке и установке срубов